

## 指定管理者候補者の選定結果について

池田町田園ホール・池田町立図書館・池田町総合体育館の設置目的を考慮し、慎重、かつ、公平に審議した結果、下記の団体を池田町田園ホール・池田町立図書館・池田町総合体育館の管理に係る指定管理者の候補者として決定しました。

### 1 対象施設

名 称 池田町田園ホール・池田町立図書館・池田町総合体育館  
位 置 池田町字西1条1丁目地先

### 2 指定管理者の候補者

団体の名称 株式会社ドリームワーク  
代 表 者 代表取締役 藤原 知樹  
所 在 地 北海道中川郡池田町字西1条1丁目地先

### 3 指定期間

令和5年4月1日から令和10年3月31日まで

### 4 応募団体数 1団体（2次審査に進んだ団体 1団体）

### 5 選定の基準及び審査項目

選定の基準	審査項目	施設	配点
(1) 利用者の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるものであること。	施設の設置目的等との整合性	施設全体	15
		田園ホール	10
		図書館	10
		体育館	10
	利用者の平等な利用の確保	田園ホール	10
		図書館	10
		体育館	10
	利用者に対するサービスの向上	田園ホール	40
		図書館	40
体育館		40	
(2) 事業計画書の内容が、施設の効用を最大限に発揮するものであること。	施設の適切な維持及び管理	施設全体	20
		田園ホール	20
		図書館	20
		体育館	20
	施設の最大限効果的な管理運営	施設全体	30
		田園ホール	30
		図書館	30
(3) 事業計画書に沿った施設の管理を安定して行う人員、資産その他の	団体等の経営の規模及び能力	施設全体	45
		田園ホール	10
		図書館	10
		体育館	10

経営の規模及び能力を有しており、又は確保できる見込みがあること。	安定した管理運営に必要な組織、人員等	施設全体	15
		田園ホール	30
		図書館	30
		体育館	30
(4) 収支計画書の内容が、施設の管理に係る経費の縮減が図られるものであること。	収支計画書の内容と実現性	施設全体	120
		田園ホール	20
		図書館	20
		体育館	20
(5) 地域の実情を踏まえた効果的な管理運営が行われるものであること。	地域住民や関係団体等との連携等	施設全体	30
		田園ホール	25
		図書館	25
		体育館	25

## 6 審査結果（選定委員5人により採点）

### (1) 結果

株式会社ドリームワークを、池田町田園ホール・池田町立図書館・池田町総合体育館の管理に係る指定管理者の候補者として適当とする。

(2) 得点（4, 300点満点、基準点3, 096点（委員の平均点数～516点以上））

株式会社ドリームワーク 2, 883点（委員の平均点数～576.6点）

※採点結果については、[別添の選定基準・採点結果集計表](#)をご覧ください。

## 7 選定理由

令和4年10月11日に申請のありました団体について、申請書類、提案説明の内容を踏まえ、慎重、且つ、公平に審議しました。

選定基準に基づき、審査した結果2, 883点を獲得した株式会社ドリームワークは、これまで田園ホール、総合体育館及び図書館における指定管理に実績があり、一体的な管理運営と事業運営を行うことが期待できます。

また、今後、さらに実績を重ねることによって、十分に目的を果たすことが可能な団体であると評価できることから、同施設の指定管理者としてふさわしい団体であると言えます。

さらに、株式会社ドリームワークは、3施設を管理する団体として必要十分な経営能力と人員を有しており、かつ、地域の雇用にも貢献するものと考えます。